



se
mer 6

Ministero per i Beni e le Attività Culturali

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

Cerisano (CS) – Chiesa S. Antonio – “Restauro”

CUP. : F94B10000680001

CIG (SIMOG) :

VERBALE DI GARA

(art. 78 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163)

Amministrazione aggiudicatrice: DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA, VIA SCYLLETION, 1 88021 – ROCCELLETTA DI BORGIA (CZ).

Procedura di aggiudicazione e forma dell'appalto: Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara;

Dati di individuazione dell'appalto: Cerisano (CS) Chiesa di S. Maria degli Angeli (Oasi di S. Antonio) Restauro e consolidamento

Luogo di esecuzione dei lavori: Cerisano (CS) Chiesa di S. Maria degli Angeli (Oasi di S. Antonio)

Descrizione dei lavori: Lavori di restauro

Importo dei lavori: € 83.601,58 (ottantatremilaseicentouno/58) IVA esclusa, di cui:

€ 79.971,54 (settantanovemilannovecentosettantuno/54) per lavori soggetti a ribasso d'asta;

€ 2.435,00 (duemilaquattrocentotrentacinque/00), quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

€ 1.195,04 (millecentonovantacinque/04), quali lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta;;

Finanziamento: D.M. 19.01.2010 – A.f. 2010 Cap. 7434/4 € 100.000,00

Criterio di aggiudicazione: mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 82, comma 1 e comma 2, lett. a), del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.

L'anno duemilatredici (2013) e questo di 30 (trenta) del mese di gennaio alle ore 13.15 in un ufficio della Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Calabria aperta al pubblico ha luogo l'esperimento della gara informale con il sistema della procedura negoziata descritta in oggetto.

La Commissione di gara, nominata con nota prot. 723 del 30.01.2013 è composta da:

- Presidente Dott.ssa Saveria Canino Bibliotecario Dir.. presso questa Direzione;
- Componente Arch. Maria Carmen Genovese, funzionario architetto presso questa Direzione
- Componente dott.ssa Maria Mallemace Assistente Amministrativo presso questa Direzione.



DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

Via Scylletion n°1 88021-Roccelletta di Borgia (CZ) Tel. 0961/391048-391079-391087

dr-cal@beniculturali.it; mbac-dr-cal@mailcert.beniculturali.it



Ministero per i Beni e le Attività Culturali

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

Svolge mansioni di segretario verbalizzante dott.ssa Maria Mallemace

E' presente il sig. Gallo Erminio in rappresentanza dell'omonima impresa

Premesso che:

la procedura di espletamento della gara è stabilita nel decreto dirigenziale n. 291 del 20.12.2012 nel quale questa Amministrazione si determinava a contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Che la lettera di invito prot. n. 9831 del 21.12.2012 recante in particolare le norme relative alle modalità di partecipazione alla gara stessa, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, è stata pubblicata sui siti istituzionali prescritti dalla legislazione vigente e presso gli albi della Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Calabria.

Di seguito, il Presidente fa presente che alcune imprese hanno preso visione della documentazione di progetto e dell'intera documentazione di gara nei giorni indicati nella lettera di invito alla gara alla presenza di dipendenti di questa Amministrazione

Tutto ciò presso il Presidente dichiara aperta la gara.

Con la nota prot. 9831 del 21.12.2012 medesima lettera sono state invitate a presentare offerta le seguenti ditte:

| |
|--|
| Conforti Francesco Via Pirelli 87036 Rende (CS) |
| Gallo Erminio Via Valli 7 – 87050 Lappano (CS) |
| Nudo Salvatore Via Luigi Miceli 67 87100 Cosenza |
| Mirabelli Mariano Via Morandi 5 87040 Rende (CS) |
| Moire Archeologia Costruzioni restauri Via Gravina 116 – 70022 Altamura (BA) |

Come previsto nella lettera prot. N. 9831 del 21.12.2012, sono pervenute entro le ore 12.00 del giorno 3.07.2012 le seguenti offerte:

| ragione sociale | Prot. | Del |
|--|---------------------|------------|
| Moire Archeologia Costruzioni restauri Via Gravina 116 – 70022 Altamura (BA) | Mbac-dr-ca-dcr4 623 | 25/01/2013 |
| Gallo Erminio Via Valli 7 – 87050 Lappano (CS) | Mbac-dr-ca-dcr4 649 | 28/01/2013 |
| Nudo Salvatore Via Luigi Miceli 67 87100 Cosenza | Mbac-dr-ca-dcr4 676 | 29/01/2013 |

La Commissione procede alla verifica della conformità dei plichi ai requisiti previsti dalla lettera di invito e riscontrando che sono conformi vengono ammessi alla gara.

Il Presidente procede quindi all'apertura dei plichi ammessi seguendo l'ordine di arrivo sopra descritto e, dopo averne verificato l'idoneità del contenuto, in base all'accertamento della conformità degli stessi alle prescrizioni della lettera di invito, procede all'apertura delle buste "A - Documentazione" rilevando che:

Concorrente Moire Archeologia Costruzioni restauri : dalla verifica del contenuto del plico si riscontra che la documentazione presente è completa e conforme alle prescrizioni contenute nella lettera di invito.



DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

Via Scylletion n°1 88021-Roccelletta di Borgia (CZ) Tel. 0961/391048-391079-391087

dr-cal@beniculturali.it; mbac-dr-cal@mailcert.beniculturali.it



Ministero per i Beni e le Attività Culturali

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

l'impresa dichiara che in caso di aggiudicazione intende subappaltare la voce di computo metrico opere edili e opere di consolidamento di cui alla categoria prevalente OG2.

Il Sig. Gallo Erminio, in rappresentanza dell'omonima impresa, rileva nel plico l'assenza, e nella documentazione a disposizione della Commissione di prova dell'avvenuta richiesta di sopralluogo/presa visione della documentazione indirizzata per e mail, pena l'esclusione come indicato al punto VI.3 lettera l) della lettera di invito alla gara. Pertanto ne richiede l'esclusione dalla gara.

La Commissione, non essendo attualmente in grado di verificare l'avvenuto invio della e mail da parte delle imprese partecipanti, che comunque non erano obbligate ad allegare tale richiesta ma solo il verbale di avvenuto sopralluogo, ammette con riserva l'impresa **Moire Archeologia Costruzioni restauri, riservandosi di richiedere alla medesima prova dell'avvenuto invio.**

Concorrente Gallo Erminio : dalla verifica del contenuto del plico si riscontra che la documentazione presente è completa e conforme alle prescrizioni contenute nella lettera di invito. L'impresa dichiara che in caso di aggiudicazione intende eventualmente subappaltare la voce di computo metrico nella categoria OG2 per una quota pari al 30%; la Commissione rileva che trattandosi di procedura negoziata l'eventuale subappalto non può essere superiore al 20%;

Dalla verifica del contenuto del plico si riscontra che la documentazione presente è completa e conforme alle prescrizioni contenute nella lettera di invito.

Si rileva che è stata allegata e mail della richiesta di sopralluogo e relativa risposta.

Il concorrente è pertanto ammesso alla gara.

Concorrente Nudo Salvatore: dalla verifica del contenuto del plico si riscontra che il concorrente non è in possesso dell'Attestazione Soa. Inoltre si verifica che lo stesso allega dichiarazione sostitutiva relativa al possesso dei requisiti di cui all'art. 90 c. 1 del D.P.R. 207 del 5.10.2010. Non viene rinvenuta alcuna certificazione di buon esito rilasciata dall'autorità competente.

Pertanto, il concorrente è escluso dalla gara.

La Commissione di gara sospende i lavori e trasmette il presente verbale alla Stazione Appaltante per le determinazioni del caso.

I plichi trasmessi dagli operatori economici partecipanti, vengono riposti nella cassaforte della Direzione Regionale.

Si riunirà, previa comunicazioni alle imprese partecipanti, non appena sciolta la riserva relativa al concorrente Moire Archeologia Costruzioni restauri Via Gravina 116 – 70022 Altamura (BA)

I lavori della Commissione si sono conclusi alle ore 14.20

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente dott.ssa Saveria Canino

.....*Saveria Canino*.....

I Componenti

Arch. Maria Carmen Genovese

.....*[Signature]*.....

Dott.ssa Maria Mallema

.....*[Signature]*.....



DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

Via Scylletion n°1 88021-Roccelletta di Borgia (CZ) Tel. 0961/391048-391079-391087

dr-cal@beniculturali.it; mbac-dr-cal@mailcert.beniculturali.it